

Stadtverwaltung Baden-Baden

Arbeiten, wo andere Urlaub machen – außergewöhnlich, vielseitig und spannend. Die Bäder- und Kulturstadt Baden-Baden, malerisch gelegen zwischen Rheinebene und Schwarzwald und seit 2021 ausgezeichnet mit dem UNESCO-Welterbetitel, ist nicht nur durch ihre Thermen und Bäder, sondern auch durch regelmäßige Großereignisse in Kunst, Politik, Sport und Gesellschaft international bekannt.

Bei der Stadtverwaltung Baden-Baden (Stadtkreis mit ca. 55.000 Einwohnern) ist beim Fachbereich Planen und Bauen – Fachgebiet Hochbau und Gebäudemanagement zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Stelle für die

TECHNISCHE SACHBEARBEITUNG – BETREIBERVERANTWORTUNG (m/w/d)

zu besetzen.

Ihre Aufgaben:

- ▣ Organisation und Sicherstellung sämtlicher im Zusammenhang mit der Betreiberverantwortung stehenden und vorgeschriebenen Prüfpflichten von Bauteilen und technischen Anlagen für die städtischen Gebäude
- ▣ Aufbau von Standards, Abläufen und Prozessen zur Erfüllung der Betreiberpflichten mit Hilfe einer CAFM-Software (Infoma Newsystem LuGM, Modul Instandhaltung, Wartung und Prüfung) sowie grundlegende Datenerfassung
- ▣ Sicherstellung notwendiger Wartungs- und Prüfverträge und Kontrolle der Abarbeitung in Zusammenarbeit mit den jeweils für die Gebäude baulich zuständigen Mitarbeitenden
- ▣ Mitarbeit bei der Organisation der Prüfpflichten des Personals vor Ort
- ▣ laufende Analyse

Ihr Profil:

- ▣ Sie haben einen Abschluss als staatlich geprüfter Techniker (m/w/d) der Fachrichtung Heizung, Lüftung, Klima, Sanitär, Bautechnik oder eine sonstige geeignete Qualifikation
- ▣ Sie besitzen Kenntnisse der einschlägigen Vorschriften, Richtlinien und Normen im Baubereich
- ▣ Sie haben Erfahrung im Umgang mit technischen Anlagen sowie mit Abschluss der erforderlichen Wartungsverträge
- ▣ Sie sind sicher im Umgang mit CAFM-Software, den gängigen Office-Programmen und sind bereit zur stetigen und ständigen Weiterbildung in der Anwendung moderner Medien
- ▣ Sie arbeiten selbstständig, strukturiert und zielorientiert
- ▣ Sie haben ein hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein
- ▣ Strukturelles und konzeptionelles Denken fällt Ihnen leicht

Unser Angebot:

Das Arbeitsverhältnis richtet sich nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD). Die Eingruppierung erfolgt in Entgeltgruppe 9c TVöD.

Wir bieten eine interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem kreativen Team und eine der Position angemessene Bezahlung. Darüber hinaus bietet die Stadt Baden-Baden vielfältige Entwicklungs- und Weiterqualifizierungsmöglichkeiten, individuelle Arbeitszeitmodelle, ein betriebliches Gesundheitsmanagement, ein Einarbeitungskonzept, die Möglichkeit der Telearbeit sowie einen Zuschuss zu Jahres- bzw. Monatskarten für öffentliche Verkehrsmittel.

Ihre aussagekräftige Bewerbung übersenden Sie uns bitte bis spätestens 01.10.2023 online über unser [Karriereportal](#).

Sollten Sie bereits im öffentlichen Dienst tätig sein, fügen Sie Ihren Unterlagen ein aktuelles Zeugnis bei. Ebenso beizufügen sind entsprechende Nachweise über die Bewertung bzw. Anerkennung von gegebenenfalls im Ausland erworbenen Bildungsabschlüssen / Qualifikationen.

Wir bitten zu beachten, dass eine Rücksendung von Bewerbungen in Papierform nicht erfolgt. Nach Abschluss des Auswahlverfahrens werden alle Unterlagen vernichtet.

Schwerbehinderte Menschen werden bei entsprechender Eignung vorrangig berücksichtigt.

Für weitere Informationen steht Ihnen Herr Schmich, Leiter des Fachgebiets Hochbau und Gebäudemanagement, unter der Telefonnummer 07221 93-2540 gerne zur Verfügung.

**Für jedes tierische Talent
den richtigen Job.**

Arbeiten bei Stadtverwaltung Baden-Baden
sinnvoll | fair bezahlt | sicher | flexibel | familienfreundlich

